

**Gestaltungsplan Mst: 1:500**

**Parzelle Nr. 1286**  
**Areal Büttner**  
**Lee**

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am : 15.09.2008

Namens der Gemeindeversammlung,

Der Präsident: Der Schreiber:

Rolf Rothenhofer Tobias Zerobin

Von der Baudirektion genehmigt am : BDV Nr. /

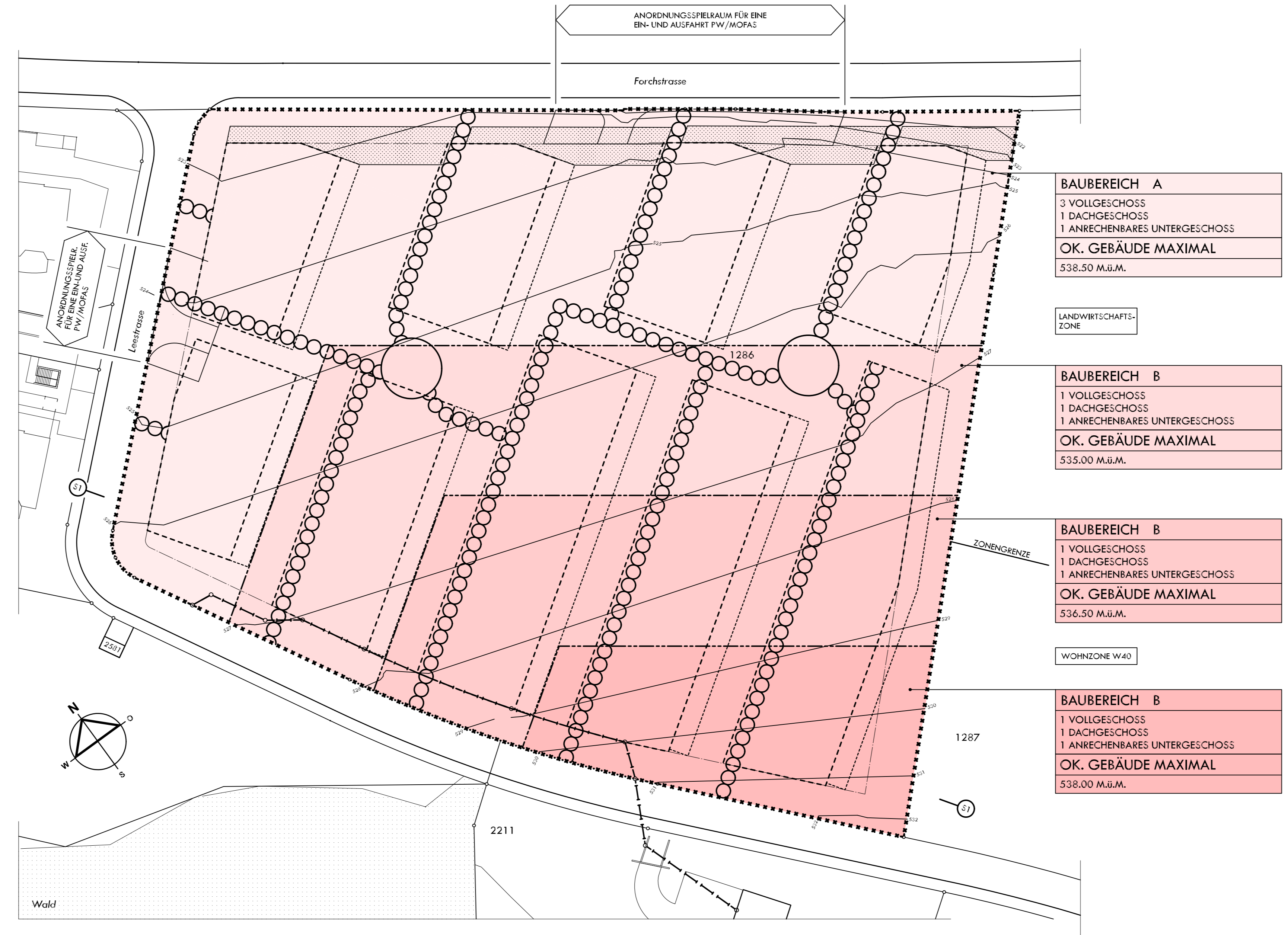
Von den Grundeigentümer Kataster Nr. 1286 genehmigt am :

8132 Egg, 08.07.2008

AA 206 - 001

**LEGENDE :**

- GELTUNGSBEREICH / GESTALTUNGSPLANGRENZE
- HÖHENBEGRENZUNGSLINIE / MAX. OK\_GEBÄUDE
- BAUBEGRENZUNGSLINIE / HAUPTGEBÄUDE
- BAUBEGRENZUNGSLINIE / BESONDERE BAUTEN / BALKONE
- WALDABSTANDSLINIE
- STRASSENABSTANDSLINIEN / GRENZABSTAND
- ○ ○ ○ FUSSWEGE UND PLÄTZE / NOTZUFahrTEN (LAGE SCHEMATISCH)
- ▨▨▨▨▨ VELO- GERÄTERÄUME / LÄRMSCHUTZ



<b>BAUBEREICH A</b>
3 VOLLGESCHOSS
1 DACHGESCHOSS
1 ANRECHENBARES UNTERGESCHOSS
<b>OK_GEBÄUDE MAXIMAL</b>
538.50 M.Ü.M.

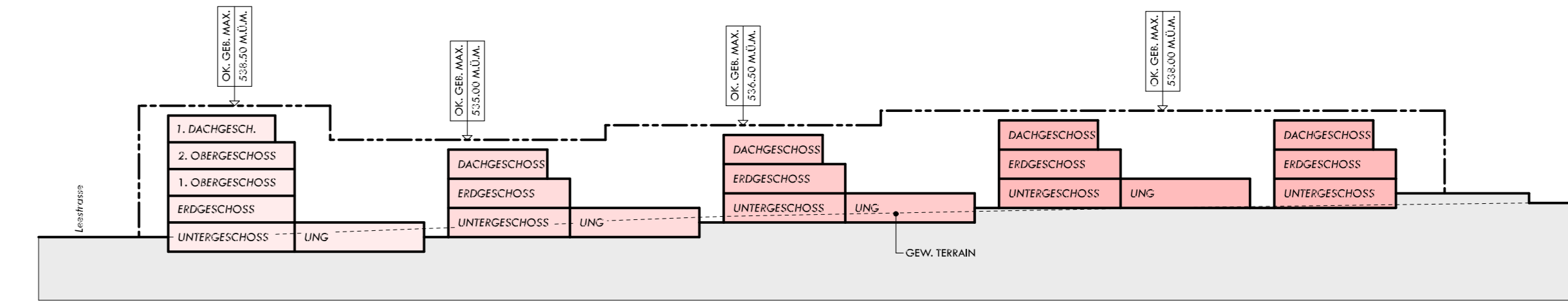
LANDWIRTSCHAFTS-ZONE

<b>BAUBEREICH B</b>
1 VOLLGESCHOSS
1 DACHGESCHOSS
1 ANRECHENBARES UNTERGESCHOSS
<b>OK_GEBÄUDE MAXIMAL</b>
535.00 M.Ü.M.

<b>BAUBEREICH B</b>
1 VOLLGESCHOSS
1 DACHGESCHOSS
1 ANRECHENBARES UNTERGESCHOSS
<b>OK_GEBÄUDE MAXIMAL</b>
536.50 M.Ü.M.

WOHNZONE W40

<b>BAUBEREICH B</b>
1 VOLLGESCHOSS
1 DACHGESCHOSS
1 ANRECHENBARES UNTERGESCHOSS
<b>OK_GEBÄUDE MAXIMAL</b>
538.00 M.Ü.M.



Schnitt S1 (Gebüdelage schematisch)