



1. Sitzung vom 4. Januar 2021, Geschäft Nr. 14 auf Seite 29 im Protokoll
des Gemeinderates

14 **08.00** **Behörden, Institutionen**
Fernwärme Esslingen / Rohrbündelverdampfer / Ersatz / Kre-
ditgenehmigung

Ausgangslage

Die Wärmepumpen- resp. Fernwärmanlage auf der Anlage ARA Esslingen ist seit November 2012 in Betrieb. Seit Anbeginn sind immer wieder Störfälle an der Anlage aufgetreten.

Im April 2018 sind die beiden Rohrbündelverdampfer ersetzt worden. Der entsprechende Kredit dafür wurde durch den Gemeinderat mit Beschluss Nr. 63 vom 19. Februar 2018 bewilligt. Im November 2018 ist bei einem der beiden erneuerten Rohrbündel erneut eine Kältemittelleckage aufgetreten.

Die anschliessende endoskopische Untersuchung der Fa. Viessmann zeigt zwar ein Versagen infolge einer chloridinduzierten Spaltkorrosion, ergab eine keine eindeutige Ausfallursache (vgl. Prüfbericht vom 23. August 2019). Mögliche Schwachstellen könnten in der Konstruktion, in der Wahl des Dichtmittels oder bei der Werkstoffwahl gefunden werden. Gemäss Prüfbericht wird empfohlen, bei der Wahl des Werkstoffes bei einem neuen Rohrbündel auf einen hochwertigeren Edelstahl umzustellen.

In Abwägung der Situation und nach intensivem Austausch mit dem Lieferanten und Hersteller wurde eine Sonderausführung für die neuen Rohrbündel aus dem hochwertigen Werkstoff Titan entschieden. Der Auftrag für den neuerlichen Ersatz der beiden Rohrbündelverdampfer durch eine Ausführung in Titan wurde am 8. Januar 2020 erteilt. Die Auftragssumme belief sich über Fr. 28'122 (exkl. MwSt.).

Die beiden neuen Rohrbündel aus Titan wurden im Mai 2020 angeliefert, wovon der eine umgehend eingebaut wurde. Zum heutigen Stand ist also ein Titan-Rohrbündel Jahrgang 2020 und ein Edelstahl-Rohrbündel aus dem Jahre 2018 in Betrieb.

Kosten

Die Kosten für den Ersatz der beiden Rohrbündelverdampfer in Titan samt Montage und sämtlicher Nebenarbeiten entsprechen der Offerte der Fa. Viessmann AG, Worb vom 13. Dezember 2019.

Ersatz zweier Rohrbündel zu Verdampfer

Rohre aus Titan Grad 1

Fr. 27'192

Minderpreis: Gutschrift für undichte Rohrbündel Jg. 2018

Fr. - 11'648

Kältemittel R-134a

Fr. 3'380

Verbindungen, Feststoffeinsätze div. Material

Fr. 1'798

Arbeits- und Reisezeit nach Aufwand

Fr. 7'400

Total Rohrbündelersatz (exkl. MwSt.)

Fr. 28'122

Für den Ersatz der beiden Rohrbündelverdampfer ist im Budget 2020 unter Konto Nr. 1.8792.3151.00 kein Betrag eingestellt.



Bauabrechnung

(sämtliche Kosten inkl. MwSt.)

Kosten gemäss Rechnung Fa. Viessmann
vom 12. Oktober 2020

Fr. 30'107.25

Erwägungen

Gebundene Ausgabe

Gemäss § 103 des Zürcher Gemeindegesetzes gelten Ausgaben als gebunden, wenn die Gemeinde durch einen Rechtssatz, durch einen Entscheid eines Gerichts oder einer Aufsichtsbehörde oder durch einen früheren Beschluss der zuständigen Organe oder Behörden zu ihrer Vornahme verpflichtet ist und ihr sachlich, zeitlich und örtlich kein erheblicher Entscheidungsspielraum bleibt.

Der Fernwärmebetrieb ist jederzeit sicherzustellen. Zur Aufrechterhaltung eines sicheren und umfassenden Fernwärmebetriebes sind die lecken Rohrbündel per sofort zu ersetzen. Es ist weder ein sachlicher, zeitlicher noch örtlicher Entscheidungsspielraum vorhanden. Die vorliegende Investition wird durch den Gemeinderat daher als gebunden erklärt.

Mit dem Ersatz der Rohrbündel kann die Wärmeversorgung und der Betrieb der Anlage weiterhin sichergestellt werden.

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Der erforderliche Nachtragskredit für den Ersatz der beiden Rohrbündel über Fr. 30'100 wird auf das Rechnungsjahr 2020 als gebundene Ausgabe zu Lasten Konto Nr. 1.8792.3151.00 bewilligt.
2. Dieser Beschluss ist öffentlich.
3. Mitteilung an:
Infrastruktur:
 - Tiefbauvorstand, per Mail
 - Gemeindeschreiber, per Mail
 - Klärmeister, per Mail
 - Finanzverwaltung (Konto Nr. 1.8792.3151.00 / RG 2020)
 - 08.00

bla

8132 Egg

Gemeinderat Egg
Der Präsident:

Der Schreiber:

Tobias Bolliger

Tobias Zerobin

Versand: **18. Jan. 2021**