

Gemeinde Egg

Revision Gestaltungsplan Längi-Hanselmaa

Berechnungen Freiflächen und Grünflächen

25.03.22

1969, asa AG, David Reinhard

* Freiflächenziffer (FFZ) = Freifläche / Parzellenfläche

** Grünflächenziffer (GFZ) = Grünfläche / Parzellenfläche

Baubereich	Parzellen-Nrn.	Nutzung	Parzellen- fläche	Gebäude- fläche	Freifläche	Flächen			Grün- flächen	GFZ** in %
						FFZ* in %	versiegelt	%		
B	3690	Tankstelle und Garage	2122	958	1164	55%	531	46%	634	30%
B	3608	Schreinerei	1520	731	789	52%	591	75%	188	12%
B	3740	Spenglerei und Sanitär	1450	893	557	38%	344	62%	213	15%
B/A	3807	Nikon Schweiz	8515	3153	5362	63%	1779	33%	3583	42%
A	4240	Volz Bäume	1205	614	591	49%	76	13%	461	38%
A	4241	Herrmann Baggerarbeiten	1167	619	548	47%	0	0%	399	34%
A	4134	Rhyner	3458	2271	1187	34%	91	8%	567	16%
A	4093	ADH Haushaltgeräte	576	352	224	39%	0	0%	73	13%
A	4090	Ford Mustang	2391	1194	1197	50%	770	64%	352	15%
F	3751–3757, 3790–3795	Wohnbauten Längistrasse 9–31	3942	790	3152	80%	257	8%	2488	63%
E2/E3	3441–3443	Wohnbauten Längistrasse 8–18	6350	1865	4485	71%	1326	30%	2048	32%
G	4242-G	Neuer Baubereich G	1984	835	1149	58%	306	27%	774	39%
C/D	4242-CD	Neuer Baubereich C/D	12546	3737	8809	70%	2202	25%	6606	53%
Summe			47226	18012	29214	62%	8273	28%	18386	39%
Summe Baubereiche A und B			22404	10785	11619	52%	4182	36%	6470	29%